



BEDRIJFSPAND

Een kantoor als visitekaartje

Duurzaamheid, comfort en een prettige werkomgeving: dat waren de uitgangspunten voor de transformatie van het kantoorpand van Mensonides Installatie aan de Hermesweg in Harlingen tot een modern en duurzaam onderkomen voor het snel groeiende installatiebedrijf. De duurzame installaties, stalen maatwerk, het industriële maar toch warme interieur en de prominente plek voor het vakwerk van de installateur maken het nieuwe bedrijfspand tot een echt kantoor van de toekomst.

‘Het installatiewerk moest vooral direct in het oog springen’, aldus directeur Niels Mensonides. En dat is gelukt. Met name in de centrale hal zien bezoekers bij binnenkomst aan de hightech technische ruimte achter een glazen wand meteen waar het allemaal om draait bij Mensonides. In de rest van het pand blijft de techniek zichtbaar dankzij open plafonds met o.a. induc-

tie-units voor verwarming, koeling en optimale luchtkwaliteit, terwijl op het dak de lucht/water-warmtepompen en luchtbehandelingskast zorgen voor volledig en efficiënt klimaatbeheer.

‘Met name de entree, maar ook de rest van het kantoor is een visitekaartje voor ons werk’, vindt Mensonides, die het ontwerp voor het nieuwe kantoorpand in handen gaf van Penta Architecten. De beide Harlinger bedrijven werken geregeld samen. Het pand moest voelen als één gebouw waarin een belangrijke rol is weggelegd voor de centrale kantine met buitenterras. ‘Het is het hart van het gebouw geworden waar alle personeelsleden samen kunnen eten, overleggen of samenkomen voor vieringen’, legt Mensonides uit.



‘Het installatiewerk moest vooral direct in het oog springen’

– Niels Mensonides
Mensonides Installatie



‘Door de snelle groei van Mensonides moest het ontwerp nog tijdens de bouw worden aangepast’

– Hylke Zijlstra
Penta Architecten

een standaardtrap, maar ik wilde een spectaculaire binnenkomst. De combinatie van de trap met de opvallende tegelwand erachter geeft direct karakter aan de ruimte. De plaatsing - de trap is via het dak naar binnen gehesen - was een indrukwekkend moment.’

Stalen maatwerk

De nauwe samenwerking met staalconstructiebedrijf Bakker uit Workum - waarvan Mensonides mede-eigenaar is - maakte het project uniek, aldus Woudstra. ‘Zo konden we zoveel mogelijk in-house maken. De bar, de barlufel en de onderstellen van de speciaal ontworpen statafels in de kantine werden door Bakker gemaakt. Hun expertise in staal, gecombineerd met mijn ervaring in hospitality

design, resulteerde in unieke maatwerkitems die het interieur een rauwe, industriële uitstraling geven. Zo kozen we bewust voor een robuuste, technische esthetiek in plaats van de verfijnde afwerking die je bij traditioneel maatwerk vaak ziet.’

‘Het stalen maatwerk vormde ook meteen de grootste uitdaging’, gaat Woudstra verder. ‘Alle maatwerkonderdelen moesten wel perfect op elkaar aansluiten. We wilden zoveel mogelijk in-house produceren en werkten met vaste partners van Mensonides. Het was essentieel dat bijvoorbeeld de keuken exact in de stalen barconstructie zou passen. Door goeie samenwerking tussen alle vakmensen is dat gelukt.’

Industriële look

Voor de inrichting van het kantoorpand werd de expertise ingeroepen van interieurontwerper Maureen Woudstra van Studio Matiek. ‘Het installatiewerk was onze inspiratiebron, daarom kozen we bewust voor een industriële look voor het interieur. We maakten een combinatie van rauwe, industriële elementen met warme, tijdloze materialen, zoals massief hout, rijke stoffen en tegelwerk in de huiskleur van Mensonides.’

Trap met wow-effect

Bij alle materiaal-, meubel- en stoffeerkiezen is duurzaamheid een belangrijke factor geweest. ‘Een mooi voorbeeld is de keuze voor de Tarkett Airmaster Sphere tapijttegels, die bijdragen aan een betere luchtkwaliteit en een duurzame vloeroplossing vormen.’ Met name de stalen wenteltrap in de ontvangsthall is een blikvanger. Woudstra: ‘De stalen wenteltrap is echt een statement-piece. In de eerste schetsen stond





**Professioneel
vakmanschap
van ontwerp tot
realisatie**
Dat is ons fundament.



Industrieweg 1C
8861 VH - Harlingen



www.bouwbedrijfbruinsma.nl

Constructief advies op maat

W2N Engineers maakt betrouwbare constructieberekeningen en heldere bouwtekeningen. We adviseren onder meer over constructies, bouwfysica en energieprestaties.

Dopheide 2
9202 PB Drachten

t 0512 544888
e drachten@w2n.nl

www.w2n.nl

Bewust bouwen



Bewust slopen, duurzaam bouwen



Geef vrijgekomen bouwmaterialen een tweede leven!



Bestel eenvoudig uw containers en bekijk uw rapportages via **mijn.visser.frl**



VISSER.frl

**Laat een
frisse wind
waaien
door uw
netwerk**

Wedstrijdvaren met relaties
• duurzaam en milieubewust event
• voor 12 personen per boot

**Donderdag
11 juni 2026
13:00-20:00 uur**



h.hendriks@idee-fix.nl

Bel : 06 28 2269 15
: 058 21 53 937



‘Dat Mensonides zowel de opdrachtgever als de installateur was maakte dit project wel heel bijzonder’

– Sjoerd Berg
KPMS Jouw Bouwexperts

Ver- en nieuwbouw

Mensonides koos bewust voor ver- en nieuwbouw op de locatie aan de Hermesweg. De werkzaamheden werden uitgevoerd door aannemer Jelle Bruinsma. Om het bouwproces in goede banen te leiden werd KPMS Jouw Bouwexperts - voorheen KPMS Bouwadvies - uit Heerenveen ingeschakeld. Samen met Penta Architecten en Studio Matiek werd er nauw samengewerkt in een bouwteam.

Projectleider Sjoerd Berg van KPMS hield de dagelijkse gang van zaken in de gaten voor opdrachtgever Mensonides. ‘Het bedrijf was in dit geval zowel de opdrachtgever als de installateur. Dat maakte dit project wel heel bijzonder.’ Naast het plaatsen van de stalen spiltrap door een tijdelijke opening in het dak, waren er ook enkele uitdagingen qua planning. Berg: ‘Zo werd de betonvloer al gestort terwijl

het dak nog niet waterdicht was. Gelukkig is het allemaal goed gegaan. Ook moest er last minute nog een deursluitingssysteem komen voor bepaalde kamers. Zo gebeurt er tijdens het bouwproces heel veel. Verschillende inzichten hielden ons scherp, en dankzij een goede samenwerking zijn we er samen altijd uitgekomen.’



‘Het verbinden van het oude en nieuwe deel was een uitdagende klus’

– Jelle Bruinsma
Bouwbedrijf Jelle Bruinsma





Creatieve aanpak

Het oude pand van Mensonides werd grotendeels gesloopt. Alleen de voormalige tekenkamer bleef staan en werd verbonden met het tachtig centimeter hoger gelegen nieuwe deel. 'Een uitdagende klus', aldus Jelmer Bruinsma van Bouwbedrijf Jelle Bruinsma. De overgangen en hoogteverschillen werden digitaal ingemeten voordat een deel van het gebouw werd gesloopt. 'Je engineerd al als het pand er nog staat. Het vergt een goede voorbereiding en soms een creatieve aanpak tijdens de bouw', legt de aannemer uit.

Niet gekoppeld

Constructeur W2N koos ervoor om het bestaande en nieuwe deel van het kantoorpand los van elkaar te houden. Tim Daemen: 'Er zit een brandscheidingswand tussen, waardoor de beide delen niet gekoppeld zijn. Bovendien zaten we met een bestaande fundering, waar we geen heistelling vlakbij konden plaatsen. Dit hebben we opgelost door stalen buispalen te plaatsen.'



'Een staalbedrijf als interieurbouwer maakt het project uniek, zo kreeg het maatwerk het rauwe randje dat we voor ogen hadden'

– Maureen Woudstra
Studio Matiik



Hoogwaardige afbouw

Het staalskelet kwam - evenals het maatwerk in het interieur - van Bakker uit Workum. Het nieuwe pand is grotendeels opgebouwd met sandwichpanelen, die deels demontabel zijn. 'Vooral de gedetailleerde en hoogwaardige afbouw naar het ontwerp van interieurontwerperster Maureen Woudstra maakt het nieuwe kantoorpand van Mensonides tot een uniek project', zegt de aannemer. 'Er was meer tegelwerk dan bij een gemiddelde bouwklus. We hebben niet vaak een project gehad waar de regelzetter zo lang bezig is. Het eindresultaat is nog mooier dan ik vooraf had gedacht.'

Groei

'Zowel het oude als nieuwe deel zijn voorzien van een nieuwe schil', vertelt architect Hylke Zijlstra. Het nieuwe kantoorpand is - net als de nabijgelegen zonnepanelenloods - omlijst met een licht kader met overstek, dat afsteekt tegen de donkere buitenwanden. De corporate identity wordt versterkt door de groene accenten, het zogenaamde "Mensonides groen".





‘Er zit een brandscheidingswand tussen, waardoor het oude en nieuwe deel niet gekoppeld zijn’

- Tim Daemen
W2N Engineers

‘Door de snelle groei van Mensonides moest het ontwerp nog tijdens de bouw worden aangepast’, aldus Zijlstra. ‘Het was een dynamisch proces’, vult aannemer Bruinsma aan. Wat eigenlijk een plat dak zou worden werd alsnog tot een werk- en overlegpek omgebouwd. De nauwe samenwerking binnen het bouwteam maakte het mogelijk dat er snel geschakeld kon worden, zodat dergelijke aanpassingen snel en in goed overleg konden worden uitgevoerd.

Een jaar

‘De werkzaamheden van sloop tot opening van het nieuwe kantoorpand duurden op de kop af een jaar’, vertelt projectleider Berg van KPMS Jouw bouwexperts. ‘We zijn in week 44 van 2024 begonnen en de opening was in week 44 van 2025. In die tijd hebben we met z’n allen een prachtig mooi pand neergezet.’



Nieuwbouw bedrijfspand Mensonides Installatie te Harlingen

Bouwteamleden

Opdrachtgever	: Mensonides Installatie B.V.
Architect	: Penta architecten
Interieurconcept en -ontwerp	: Studio Matiik
Projectmanagement	: KPMS Bouwadvies
Constructeur	: W2N Engineers
Aannemer	: Bouwbedrijf Jelle Bruinsma
Installatie	: Mensonides Installatie B.V.

Onderaannemers & toeleveranciers

Afvalverwerking, Transport & Recycling	: NNRD/ Visser ATR
---	--------------------

Fotografie: Penta, Mensonides Wianne Zwart

Tekst: Yke Bremer